



Città di Nardò

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	166
Data di registrazione	20/03/2014

OGGETTO: POIN (Programma Operativo Interregionale) 'ATTRATTORI CULTURALI, NATURALI E TURISMO'. Progetto di "RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI UNA PARTE DEL CASTELLO DEGLI ACQUAVIVA DA DESTINARE A CONTENITORE CULTURALE". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA EDILIA RESTAURI S.R.L. - CUP H76G13001580006 - CIG 53474718A9.

IL RESPONSABILE DEL AREA FUNZIONALE 1° - SERVIZI TECNICI E MOBILITA' URBANA - NUOVE INFRASTRUTTURE E IMPIANTI SPORTIVI - CIMITERO COMUNALE

Vista la Deliberazione del C.C. n. 149 del 19/12/2013, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2013 corredato della relazione revisionale e programmatica per il triennio 2013-2015 e Bilancio Pluriennale 2013-2015;

- Vista la Deliberazione della G.M. n. 467 del 20/12/2013, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2013;
- Visto il Decreto 19 dicembre 2013 del Ministero dell'Interno che differisce al 28 febbraio 2014 il termine per la Deliberazione del Bilancio di Previsione 2014 per gli enti locali;
- Visto il Decreto 13 febbraio 2014 del Ministero dell'Interno che differisce ulteriormente al 30 aprile 2014 il termine per la Deliberazione del Bilancio di Previsione 2014 per gli enti locali;
- Visto l'art. 163 del Tuel che disciplina l'esercizio provvisorio;

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 354 del 08.03.2011 si è preso atto dei Piani del Polo Salento, di cui fa parte il Comune di Nardò, e del Polo Gargano nell'ambito del POIN (Programma Operativo Interregionale) "ATTRATTORI CULTURALI, NATURALI E TURISMO" che si pone l'obiettivo di determinare, nelle Regione dell'Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia, Sicilia) le condizioni per aumentare l'attrattività turistica territoriale e creare opportunità di crescita e occupazione fondate sulla valorizzazione delle risorse culturali, naturali e sul pieno sviluppo delle potenzialità

turistiche del territorio.

- Questa Amministrazione, nell'ambito del predetto programma interregionale, ha candidato al finanziamento un intervento di recupero e valorizzazione di una porzione del Castello degli Acquaviva che assolve a pieno ai criteri dettati dalla Regione Puglia e che costituisce la più alta espressione del patrimonio storico e culturale neretino, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 207 del 14.06.2013;
- La Regione Puglia con nota prot. n. AOO_004 - 0001097 del 09.08.2013 ha trasmesso al Comune di Nardò il Decreto del Segretario Generale Responsabile dell'Organismo Intermedio del POIn e dell'Autorità Responsabile del Piano di Azione e Coesione Rep. N. 9/2013 del 2 agosto 2013 ha approvato gli elenchi degli interventi immediatamente appaltabili proposti dal MiBAC e dalle Regioni, che comprende il progetto di "RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI UNA PARTE DEL CASTELLO DEGLI ACQUAVIVA DA DESTINARE A CONTENITORE CULTURALE" candidato dal Comune di Nardò del complessivo importo di € 995.000,00 dei quali € 49.750,00 a valere sul PAC, ed € 945.250,00 sul POIN – Programma operativo interregionale "Attrattori culturali, naturali e turismo" - FESR 2007 - 2013;
- A seguito dell'acquisizione dei pareri: favorevoli con condizioni da parte dell'ASL di Lecce (nota prot. n. 16/1679/RU del 25.09.2013) e da parte della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici della Puglia (nota prot. MBAC-SBAP-LE n. 0015563 del 26.09.2013); favorevole da parte dell'area Funzionale II Urbanistica-Ambiente del Comune di Nardò, con nota prot. n. 33948 del 27.09.2013, con determinazione Dirigenziale n. 619 del 30.9.2013 è stata bandita la gara, ai sensi dell'art. 53 co. 2 lett. b) del D.Lgvo 163/2006, per l'affidamento della progettazione esecutiva, del piano di sicurezza e dell'esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo redatto dal Comune di Nardò a mezzo di procedura aperta, da aggiudicarsi con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Alla scadenza del termine di pubblicazione del Bando di Gara, sono pervenute n. 5 offerte,
- Con determinazione n. 722 del 18/11/2013 è stata nominata la Commissione giudicatrice;
- Con determinazione n. 893 del 27/12/2013 si è provveduto all'impegno della somma di € 995.000,00 sul cap. 21531 imp. 2312
- A seguito dell'esperimento della gara è risultata provvisoriamente aggiudicataria l'impresa EDILIA RESTAURI S.R.L. con il punteggio complessivo di punti 92,329 e con il ribasso del 9,00% su prezzo a base d'asta di € 824.850,50 per un totale di € 750.613,95 oltre oneri di sicurezza per € 17.000,00 e spese di progettazione di € 33.000,00 soggette a ribasso pari a € 30.030,00 per complessivi € 797.643,95 oltre IVA e CAP, come dai verbali della Commissione di gara 1 – 8 che tutti si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

- Visti gli allegati verbali della Commissione di gara, e in particolare il verbale n. 8 del 14/03/2014 con cui in esito alla verifica effettuata della congruità dell'offerta è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'impresa Edilia Restauri S.R.L.
- Visto l'art. 11 del D.lgs 163/06;
- Visto l'art. 107 del D.lgs 267/00;

DETERMINA

1. Di approvare i verbali della Commissione di Gara n. 1 – 8, allegati al presente atto del quale formano parte integrante e sostanziale;
2. Di affidare definitivamente i lavori di “RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI UNA PARTE DEL CASTELLO DEGLI ACQUAVIVA DA DESTINARE A CONTENITORE CULTURALE“, secondo il progetto esecutivo redatto dall'Area Funzionale 1.a, all'impresa Edilia Restauri S.r.L. Con sede legale in Carmiano Via G. Deledda n. 45 p.IVA 03006270759, per l'importo di € 750.613,95 oltre oneri di sicurezza per € 17.000,00 e spese di progettazione pari a € 30.030,00 per complessivi € 797.643,95 oltre IVA e CAP, risultante dall'applicazione del ribasso offerto del 9,00% all'importo a base di gara pari ad € 874.850,50, di cui € 17.000,00 per oneri di sicurezza, e alle condizioni tutte dell'offerta tecnica presentata in gara;
3. di dare atto che l'esecuzione dei lavori rimane subordinata all'acquisizione dei pareri prescritti dalla normativa vigente, ed all'approvazione degli organi competenti, in esito ai quali l'Amministrazione si riserva di richiedere e/o ordinare all'Impresa aggiudicataria tutti i necessari adeguamenti e modifiche nei limiti del valore economico complessivo dell'offerta formulata in gara;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 11, c. 8, del Dlegs 163/2006 la presente aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, e sarà comunicata agli interessati ai sensi dell'art. 79 del codice dei contratti;
5. di sub impegnare la somma di € 844.375,34 per l'esecuzione dei lavori ed € 38.102,10 per spese di progettazione sul cap. 21531 imp. 2312/2013 finanziato in conto del complessivo importo di € 995.000,00 POIN – Programma operativo interregionale “Attrattori culturali, naturali e turismo” - FESR 2007 - 2013;
6. di dare pubblicità della presente aggiudicazione nelle forme previste dal D.lgs 163/06 mediante pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e sul sito web del Comune di Nardò di apposito avviso, e ai concorrenti mediante PEC, fax o altro mezzo equivalente entro gg. 5 dalla data di esecutività della presente determinazione;
7. Dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

Lì 17/03/2014

IL DIRIGENTE
f.to **ING. NICOLA D'ALESSANDRO**

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Impegni di Spesa						
Num.	Anno	Capitolo	Descrizione	Importo	Num.Imp	Num.SubImp.
1	2013	21531	POIN - PROGETTO DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE CASTELLO DEGLI ACQUAVIVA - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EDILIA RESTAURI (IVA COMPRESA)	844375,34	2312	1
2	2013	21531	POIN - PROGETTO DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE CASTELLO DEGLI ACQUAVIVA - SPESE DI PROGETTAZIONE (CAP E IVA COMPRESI)	38102,10	2312	2

Osservazioni:

Nardò, li 19/03/2014

**Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Dott.ssa Maria Iosè Castrignanò**

COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 653

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 20/03/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 20/03/2014

IL MESSO COMUNALE
f.to Antonio CONGEDO

il Segretario Generale
f.to Avv. Giuseppe LEOPIZZI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Nardò, 20/03/2014
